

2019

Urlaubsangebote & Arrangements

INKLUSIVE

großes Frühstücksbuffet,
All-inclusive-Abendbuffet
(inkl. Getränken), WLAN,
tägliche Nutzung des
benachbarten
Meerwasserbades



Saison 2019

NEBENSAISON NS	ZWISCHENSAISON ZS	HAUPTSAISON HS
03.01. – 15.04.2019	15.04. – 16.06.2019 15.09. – 03.11.2019	16.06. – 15.09.2019
03.11. – 21.12.2019	21.12. – 26.12.2019	26.12. – 02.01.2020

		NS	ZS	HS
Familien mit Kindern	0–2 Jahre	frei	frei	frei
	3–11 Jahre	20 €	31 €	35 €
	12–17 Jahre	38 €	50 €	58 €
	ab 18 Jahre	51 €	70 €	80 €
Gäste ohne Kinder	Doppelzimmer	55 €	75 €	86 €
	Einzelzimmer	67 €	89 €	99 €

Zusatz- leistungen	Late Checkout bis 12.00 Uhr <i>nur nach Verfügbarkeit</i>	15 €
	Lunchpaket <i>inklusive 1 x 0,5l PET Getränk</i>	5 €
	Parkplatz	5 €
	Hund	9 €
	Tägliche Reinigung	5 €

Sauna- landschaft	mit Finnischer Sauna, Salzsteinsauna, Sanarium, Tageslichtraum, Dusch- landschaft, Tauchbecken, Eis- und Trinkbrunnen, großzügiger Ruheraum	
	Tagespreis <i>inkl. 1 Saunalaken + 1 Saunatuch</i>	4 €

Inklusivleistungen

Alle Preise pro Person/Übernachtung inklusive:

- vielfältiges Frühstücksbuffet
- reichhaltiges All-inclusive-Abendbuffet
mit Getränken zum Abendessen
- tägliche Nutzung des benachbarten
Meerwasserhallenbades
- Übernachtungspreise zzgl. der ortsüblichen Kurtaxe
- Für Gruppenbuchungen bitte unsere separate
Gruppenpreisliste anfordern
- Tagungsräume für bis zu 120 Personen - Angebote auf Anfrage
- Preisliste gültig bis zur Neuauflage
- Buchungen erfolgen zu den umseitigen Geschäftsbedingungen

Saisonzeiten 2019

JANUAR

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1		1	2	3	4	5	6
2	7	8	9	10	11	12	13
3	14	15	16	17	18	19	20
4	21	22	23	24	25	26	27
5	28	29	30	31			

FEBRUAR

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
5					1	2	3
6	4	5	6	7	8	9	10
7	11	12	13	14	15	16	17
8	18	19	20	21	22	23	24
9	25	26	27	28			

MÄRZ

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
9					1	2	3
10	4	5	6	7	8	9	10
11	11	12	13	14	15	16	17
12	18	19	20	21	22	23	24
13	25	26	27	28	29	30	31

APRIL

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
14	1	2	3	4	5	6	7
15	8	9	10	11	12	13	14
16	15	16	17	18	19	20	21
17	22	23	24	25	26	27	28
18	29	30					

MAI

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
18			1	2	3	4	5
19	6	7	8	9	10	11	12
20	13	14	15	16	17	18	19
21	20	21	22	23	24	25	26
22	27	28	29	30	31		

JUNI

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
22						1	2
23	3	4	5	6	7	8	9
24	10	11	12	13	14	15	16
25	17	18	19	20	21	22	23
26	24	25	26	27	28	29	30

JULI

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
27	1	2	3	4	5	6	7
28	8	9	10	11	12	13	14
29	15	16	17	18	19	20	21
30	22	23	24	25	26	27	28
31	29	30	31				

AUGUST

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
31				1	2	3	4
32	5	6	7	8	9	10	11
33	12	13	14	15	16	17	18
34	19	20	21	22	23	24	25
35	26	27	28	29	30	31	

SEPTEMBER

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
35							1
36	2	3	4	5	6	7	8
37	9	10	11	12	13	14	15
38	16	17	18	19	20	21	22
39	23	24	25	26	27	28	29
40	30						

OKTOBER

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
40		1	2	3	4	5	6
41	7	8	9	10	11	12	13
42	14	15	16	17	18	19	20
43	21	22	23	24	25	26	27
44	28	29	30	31			

NOVEMBER

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
44					1	2	3
45	4	5	6	7	8	9	10
46	11	12	13	14	15	16	17
47	18	19	20	21	22	23	24
48	25	26	27	28	29	30	

DEZEMBER

	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
48							1
49	2	3	4	5	6	7	8
50	9	10	11	12	13	14	15
51	16	17	18	19	20	21	22
52	23	24	25	26	27	28	29
1	30	31					

Ferienzeiten 2019

	Winter	Ostern	Pfingsten	Sommer	Herbst	Weihnachten
Baden-Württemb.		15.04.-27.04.	11.06.-21.06.	29.07.-10.09.	28.10.-30.10.	23.12.-04.01.
Bayern	04.03.-08.03.	15.04.-27.04.	11.06.-21.06.	29.07.-09.09.	28.10.-31.10. 20.11.	23.12.-04.01.
Berlin	04.02.-09.02.	15.04.-26.04.	31.05. 11.06.	20.06.-02.08.	04.10. 07.10.-19.10.	23.12.-04.01.
Brandenburg	04.02.-09.02.	15.04.-26.04.		20.06.-03.08.	04.10.-18.10.	23.12.-03.01.
Bremen	31.01.-01.02.	06.04.-23.04.	31.05./11.06.	04.07.-14.08.	04.10.-18.10.	21.12.-06.01.
Hamburg	01.02.	04.03.-15.03.	13.05.-17.05. 31.05.	27.06.-07.08.	04.10.-18.10.	23.12.-03.01.
Hessen		14.04.-27.04.		01.07.-09.08.	30.09.-12.10.	23.12.-11.01.
Mecklenb.-Vorp.	04.02.-15.02.	15.04.-24.04	31.05. 07.06.-11.06.	01.07.-10.08.	04.10. 07.-12.10. 01.11.	23.12.-04.01.
Niedersachsen	31.01.-01.02.	08.04.-23.04.	31.05./11.06.	04.07.-14.08.	04.10.-18.10.	23.12.-06.01.
NRW		15.04.-27.04.	11.06.	15.07.-27.08.	14.10.-26.10.	23.12.-06.01.
Rheinland-Pfalz	25.02.-01.03.	23.04.-30.04.		01.07.-09.08.	30.09.-11.10.	23.12.-06.01.
Saarland	25.02.-05.03.	17.04.-26.04.		01.07.-09.08.	07.10.-18.10.	23.12.-03.01.
Sachsen	18.02.-02.03.	19.04.-26.04.	31.05.	08.07.-16.08.	14.10.-25.10.	21.12.-03.01.
Sachsen-Anhalt	11.02.-15.02.	18.04.-30.04.	31.05.-01.06.	04.07.-14.08.	04.10.-11.10. 01.11.	23.12.-04.01.
Schlesw.-Holst.		04.04.-18.04.	31.05.	01.07.-10.08.	04.10.-18.10.	23.12.-06.01.
Thüringen	11.02.-15.02.	15.04.-27.04.	31.05.	08.07.-17.08.	07.10.-19.10.	21.12.-03.01.



*Ein
Haus für
Urlaub und
Familie!*



Schnupper- tage

**3 Nächte
ab 126€**
Preis pro Person

3 Nächte ab 126€

Erwachsene ohne Kinder

Anreise: So, Mo, Di

Doppelzimmer _____ ab 126 €

Einzelzimmer _____ ab 144 €

Anreise: Mi, Do, Fr, Sa

Doppelzimmer _____ ab 132 €

Einzelzimmer _____ ab 150 €

Familien

Erwachsene _____ 126 €

Kinder 12-17 Jahre _____ 82 €

Kinder 3-11 Jahre _____ 51 €

Gültig 03.01. - 15.04.2019

03.11. - 21.12.2019

Leistungen

- Preis pro Person mit Übernachtungen im Doppelzimmer inkl. vielfältigem Frühstücksbuffet und reichhaltigem All-inclusive-Abendbuffet (Getränke zum Abendessen inklusive)
- Nutzung des benachbarten Meerwasserhallenbades

5 Nächte ab 220€

Erwachsene ohne Kinder

Doppelzimmer _____ ab 220 €

Einzelzimmer _____ ab 250 €

Familien

Erwachsene _____ 210 €

Kinder 12-17 Jahre _____ 137 €

Kinder 3-11 Jahre _____ 85 €

7 Nächte ab 288€

Erwachsene ohne Kinder

Doppelzimmer _____ ab 288 €

Einzelzimmer _____ ab 330 €

Familien

Erwachsene _____ 270 €

Kinder 12-17 Jahre _____ 183 €

Kinder 3-11 Jahre _____ 116 €

Wellnessbonbon

Leistungen

- Preis pro Person mit 5 Übernachtungen inkl. vielfältigem Frühstücksbuffet und reichhaltigem All-inclusive-Abendbuffet (mit Getränken zum Abendessen)
- Leihbademantel
- 1 Ganzkörperbehandlung mit belebendem Sanddornöl in der Soft-Pack-Liege
- 1 Rückenmassage
- Tägliche Nutzung unserer Saunalandschaft und des benachbarten Meerwasserhallenbad

**5 Nächte
ab 299€**
Preis pro Person

Gültig

03.01. - 15.04.2019

03.11. - 21.12.2019

Nur für Erwachsene

Doppelzimmer ab 299 €

Geschäftsbedingungen für Buchungen bei der Casa Familia GmbH nachfolgend Casa Familia genannt.

1. Das Vertragsverhältnis kommt durch die Zahlung der im Bestätigungsschreiben festgelegten Anzahlung innerhalb der dort angegebenen Frist durch den Gast zustande. Entscheidend für das Einhalten der Frist ist das Datum des Zahlungseingangs. Bei kurzfristigen Buchungen bis 2 Wochen vor Anreise ist der Gesamtpreis sofort bei Buchung fällig. Bei Gruppenbuchungen bzw. Tagungen und Veranstaltungen kommt der Vertrag durch Eingang der Bestätigung des Angebotes durch den Veranstalter bzw. Gruppenleiter innerhalb der üblichen Geschäftszeiten zustande. Die Bestätigung hat in Textform zu erfolgen.

2. Soweit einzelvertraglich nicht in Textform etwas anderes vereinbart wird, ist eine Anzahlung i.H.v. 30% des sich aus der Buchung ergebenden Gesamtübernachtungspreises mit Zugang des Bestätigungsschreibens fällig. Der Restbetrag, des sich aus der Buchung ergebenden Zahlungsbetrages ist bis zu dem im Bestätigungsschreiben genannten Termin fällig. Bei kurzfristigen Buchungen, bei denen die Einhaltung der vorstehenden Fristen nicht mehr möglich ist, wird die Zahlung des offenen (Gesamt-)Betrages sofort, spätestens bei Anreise in bar oder EC-Karte fällig. Vor vollständiger Erfüllung der Zahlungspflicht ist das Casa Familia berechtigt, die vereinbarte Leistung zurückzubehalten.

3. Das bestehende Vertragsverhältnis kann von dem Gast durch eine Erklärung in Textform ganz oder teilweise gekündigt werden. Erfolgt die Kündigung bis zu 6 Wochen vor dem Aufenthaltsbeginn, so ist kein Ausfallgeld, bis zu 2 Wochen vorher 30 % des vereinbarten Übernachtungspreises und bei späteren Kündigungen 70 % des vereinbarten Übernachtungspreises zu zahlen. Bei Nichtanreise ist der Übernachtungspreis in voller Höhe zu zahlen. Bei verspäteter Anreise oder verfrühter Abreise wird der Zimmerpreis (entsprechend der Buchungsbestätigung) voll berechnet

4. Änderungen des Umsatzsteuersatzes gelten unabhängig vom Zeitpunkt des Vertragsschlusses zu Gunsten oder Lasten des Leistungnehmers.

5. Das Casa Familia ist berechtigt, aus sachlich gerechtfertigtem Grund vom Vertrag zurückzutreten, beispielsweise, wenn höhere Gewalt oder andere vom Casa Familia nicht zu vertretende Umstände die Erfüllung des Vertrages unmöglich machen und/oder Zimmer unter irreführenden oder falschen Tatsachen, z.B. den Gast oder den Zweck betreffend, gebucht wurden. Ein Rück-

tritt vom Vertrag ist seitens des Casa Familia auch möglich, soweit Umstände vorliegen, die dazu führen, dass die Inanspruchnahme des/der Zimmer(s) den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder den Ruf des Casa Familia gefährden könnte(n). In diesem Fall entfällt ein Anspruch des Gastes auf Schadensersatz.

6. Für den Aufenthalt erkennt der Gast die im Casa Familia aushängende Hausordnung mit Bezug des / der Zimmer als verbindlich an. Diese ist unter www.casafamilia.de/hausordnung einsehbar. Unabhängig von der Hausordnung ist es im gesamten Gebäude und in den Zimmern nicht gestattet zu rauchen. Von dem Rauchverbot ausgenommen sind die Raucherbalkone.

7. Das Casa Familia ist verpflichtet, die reservierten Zimmer am Anreisetag ab 15.00 Uhr zur Verfügung zu stellen. Soweit möglich, werden Zimmer, nach Verfügbarkeit, auch früher zur Verfügung gestellt. Ein Anspruch auf eine frühere Übergabe besteht nicht.

8. Gebuchte Zimmer stehen dem Gast am Abreisetag bis 10.00 Uhr zur Verfügung. Verlässt der Gast das Zimmer erst nach 10.00 Uhr, kann das Casa Familia bei Räumung des Zimmers am gleichen Tage bis 16.00 Uhr 50 % oder später als 16.00 Uhr 100 % des Logispreises für diesen Tag als zusätzliches Entgelt verlangen.

9. Durch den Gast oder seine Angehörigen beschädigte oder zerstörte Einrichtungsgegenstände der Zimmer oder der Anlage, müssen vom Gast dem Casa Familia unverzüglich, spätestens bei Abreise, gemeldet und der Wiederbeschaffungswert des beschädigten oder zerstörten Einrichtungsgegenstandes spätestens bei Abreise ersetzt werden. Das Casa Familia ist berechtigt dem Gast spätestens bei Abreise einen geschätzten Wiederbeschaffungswert in Rechnung zu stellen, der unmittelbar bei Abreise zu zahlen ist. Auf Verlangen des Gastes ist das Casa Familia verpflichtet (nach Zahlung des geschätzten Betrages) einen Nachweis über die Höhe des Wiederbeschaffungswertes zu erbringen.

10. Für etwaige Streitigkeiten aus diesem Vertrag und seiner Erfüllung wird, soweit gesetzlich zulässig, die Zuständigkeit des für den Sitz des Casa Familia zuständigen Gericht vereinbart (Amtsgericht Stralsund).

11. Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen unwirksam oder nichtig sein, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen nicht berührt. Im Übrigen gelten die gesetzlichen Vorschriften.

Casa Familia GmbH
Dünenstraße 45
17454 Zinnowitz

Telefon 038377 – 770

Telefax 038377 – 77505
info@casafamilia.de
www.casafamilia.de

Geschäftsführer Andreas Queisner
HRB 7611, Amtsgericht
Stralsund