

2019



# Bus- und Gruppenangebote

## INKLUSIVE

großes Frühstücksbuffet,  
All-inclusive-Abendbuffet  
(inkl. Getränken), WLAN,  
tägliche Nutzung des  
benachbarten  
Meerwasserbades

Meerwasserbad

Casa Familia



[www.casafamilia.de](http://www.casafamilia.de)

NEBENSAISON NS	ZWISCHENSAISON ZS	HAUPTSAISON HS
03.01. – 15.04.2019	15.04. – 16.06.2019 15.09. – 03.11.2019	16.06. – 15.09.2019
03.11. – 21.12.2019	21.12. – 26.12.2019	26.12. – 02.01.2020

	NS	ZS	HS
<b>Doppelzimmer</b>	<b>43 €</b>	<b>66 €</b>	<b>77 €</b>
<b>Einzelzimmer</b>	<b>55 €</b>	<b>80 €</b>	<b>91 €</b>
Teilnehmer / Pax	mind.15	mind.15	mind.20

<b>Zusatzleistungen</b>	Late Checkout bis 12.00 Uhr <i>nur nach Verfügbarkeit</i>	<b>15 €</b>
	Vollpension Erwachsene	<b>13 €</b>
	Vollpension 12–17 Jahre	<b>13 €</b>
	Vollpension 3–11 Jahre	<b>8 €</b>
	Lunchpaket <i>inklusive 1 x 0,5l PET Getränk</i>	<b>5 €</b>
	Parkplatz	<b>5 €</b>
	Hund	<b>9 €</b>
	Tägliche Reinigung	<b>5 €</b>
	Kofferservice pro Person <i>bei Anreise oder Abreise</i>	<b>1 €</b>

<b>Sauna-landschaft</b>	mit Finnischer Sauna, Salzsteinsauna, Sanarium, Tageslichtraum, Duschlandschaft, Tauchbecken, Eis- und Trinkbrunnen, großzügiger Ruheraum
	Tagespreis <b>4 €</b> <i>inkl. 1 Saunalaken + 1 Saunatuch</i>

## Inklusivleistungen

Alle Preise pro Person/Übernachtung inklusive:

- vielfältiges Frühstücksbuffet und reichhaltiges All-inclusive-Abendbuffet mit Getränken zum Abendessen
- tägliche Nutzung des benachbarten Meerwasserhallenbades

## Service für Bus- & Gruppentouristik

- Unsere Gruppenangebote gestalten wir ganz individuell nach Ihren Wünschen und Zielen. Abgestimmt auf spezielle Anfragen und Interessen können wir gemeinsam mit Ihnen im Bausteinprinzip Ihr Programm erstellen.
- Professionelle Buchungsumsetzung, Reservierung von Reiseleitungen, Stadtführungen u.v.m.
- Busparkplatz am Haus mit Waschmöglichkeit & Müllentsorgung.
- Begrüßung durch die Direktion und Hausführung auf Wunsch.

# Willkommen im Casa Familia

## Die perfekte Unterkunft

für Bus- und Reisegruppen, Eröffnungs- und Abschlussfahrten, Vereinsfahrten, Wandergruppen, für Freizeitreisen, Kurse und Seminare.



## Zwischen Wald & Meer

Auf Deutschlands sonnenreichster Insel im Ostseebad Zinnowitz unmittelbar gegenüber dem Bernsteinthermalbad, nur 80 Meter von Strand und Promenade entfernt. Trotz der ruhigen Lage am Waldrand befindet sich der Ortskern mit seinen zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants in kurzer Entfernung und ist

auch für diejenigen, die nicht gut zu Fuß sind, in wenigen Gehminuten zu erreichen. 120 PKW Parkplätze, auch 3 kostenlose Parkplätze für Busse mit Möglichkeiten zur Busreinigung und Müllentsorgung.

## Wohnlich und gemütlich

189 komfortable Zimmer, davon 46 Einzelzimmer und 120 Doppel- und Zweibettzimmer mit Dusche/WC, Föhn, TV, Telefon und WLAN.

Familienzimmer teilweise mit separaten Schlafräumen für Eltern und Kinder. Alle Zimmer sind Nichtraucherzimmer.

Erholen,  
Ausspannen,  
Genießen





Moderne Rezeption, Empfangshalle mit gemütlicher Atmosphäre. Schlemmen und Genießen in unserem Restaurant, Café oder Bistro. Sportliche Aktivitäten im Fitness-, Gymnastikraum, Casa Fez mit Tischtennis, Billard und Kicker, Kinderbetreuung, Spielräume, Spielplatz Wilde 13, Kreativcenter, Kinderclub mit abwechslungsreichem Programm, Fahrradraum.

Gruppenräume für bis zu 120 Personen, 1 Tagungsraum mit umfangreicher Tagungstechnik und 1 Seminargebäude.

### **Für Genießer: Unsere All-Inclusive Halbpension**

Neben unserem reichhaltigen Frühstücksbuffet mit frischen Eier Speisen verwöhnt Sie unsere abwechslungsreiche Genießer-Halbpension täglich mit verschiedenen frischen Gerichten. In der Showküche bereiten wir jeden Abend je ein Fischgericht, ein Fleischgericht, ein vegetarisches Gericht, ein Dessert sowie wechselnde, hausgemachte Pizza- und Pastaspezialitäten frisch für Sie zu. Daneben finden Sie an unserem Buffet Salatvariationen, mindestens zwei verschiedene Suppen sowie Desserts. Abgerundet wird unser kulinarisches Angebot unter anderem durch ausgewählte Kaffeespezialitäten, erlesene Weine, Softdrinks und Biere.

### **Entspannen und Stärken**

Casa Familia Spa mit 500 m<sup>2</sup> Saunalandschaft, Kosmetikstudio, Fußpflege, Massagen, Ayurveda, Naturheilpraxis, Physiotherapie. Nutzung des benachbarten Meerwasserhallenbades.

## Langeweile – ein Fremdwort

Unser umfangreiches Veranstaltungsangebot bietet Diavorträge, Filmvorführungen, Bingoabende, Kreativkurse, Sportprogramme, Lesungen. Auf Wunsch organisieren wir für Sie ein individuelles Programm.

## Usedom Entdecken

Ortsführungen, geführte Wanderungen oder Radwanderungen. Mit der Vineta Bahn z.B. eine Ortsrundfahrt in Zinnowitz oder zur Wolgaster Brückenöffnung. Ganztagesfahrten: z.B. nach Greifswald, Stralsund zum Stadtbummel und Besuch des Meeresmuseums oder nach Swinemünde mit Stadtführung. Halbtagesfahrten: z.B. ins Usedomer Hinterland mit Besuch des Wisentgeheges, Straußenfarmbesichtigung und Eintritt in das Mellenthiner Wasserschloß oder in die Kaiserbäder mit Spaziergang über die Promenade.

## Wir kümmern uns

um Fahrräder, Schiffstouren auf Ostsee oder Achterwasser, Eintrittskarten wie beispielsweise für die Vineta- und Störtebekerfestspiele.



## Barrierefrei

Besonders geeignet für Personen mit Behinderung. Alle Bereiche und Zimmer sind (mit dem Aufzug) stufenlos erreichbar. Alle Zimmer sind behindertenfreundlich, davon 13 behindertengerechte Zimmer. Auszeichnung mit dem Qualitätssiegel „Barrierefreier Tourismus“.





189 komfortable Einzel- und Doppelzimmer mit Dusche/WC, TV, WLAN und Telefon. Familienzimmer mit separaten Schlafräumen für Eltern und Kinder.



Fitnessraum, Gymnastikraum, Sportprogramm, Nordic-Walking, Fahrradraum und Fahrradverleih.



Barrierefreies Haus mit 3 Aufzügen, behindertenfreundlichen Zimmern und 13 speziell behindertengerechten Zimmern, rollstuhlge-rechter Zugang zum Strand.



Casa Familia Spa mit 500 m<sup>2</sup> Saunalandschaft, Kosmetikstudio, Fußpflege, Massagen, Naturheilpraxis, Physiotherapie, Nutzung des benachbar-ten Meerwasserhallenbades.



**NICHTRAUCHERHAUS**



Kinderbetreuung, Spielräume, Spielplatz Wilde 13, Kreativcenter, Kinderklub mit abwechslungsreichem Pro-gramm, Freizeitklub Casa Fez.



Ideale Bedingungen für Tagungen & Seminare: 1 Tagungsraum für bis zu 120 Personen, Gruppenarbeitsräume, umfangreiche Tagungstechnik, separates Seminargebäude.



Pkw-Parkplätze und 3 Busparkplätze.



Beste Bedingungen für Familien- & Vereinsfeiern: Veranstaltungsservice und Catering.



All-inclusive Halbpension im Übernachtungspreis enthal-ten, Bistro, Café und Bar.

**Casa Familia GmbH**  
Dünenstraße 45  
17454 Zinnowitz

**Telefon 038377-770**

Telefax 038377-77505  
[info@casafamilia.de](mailto:info@casafamilia.de)  
[www.casafamilia.de](http://www.casafamilia.de)

Geschäftsführer Andreas Queisner  
HRB 7611, Amtsgericht  
Stralsund