

JANUAR						FEBRUAR					MÄRZ						
Wo	1	2	3	4	5	Wo	5	6	7	8	9	Wo	9	10	11	12	13
Mo	1	8	15	22	29	Mo	5	12	19	26	Mo	5	12	19	26		
Di	2	9	16	23	30	Di	6	13	20	27	Di	6	13	20	27		
Mi	3	10	17	24	31	Mi	7	14	21	28	Mi	7	14	21	28		
Do	4	11	18	25	Do	1	8	15	22	Do	1	8	15	22			
Fr	5	12	19	26	Fr	2	9	16	23	Fr	2	9	16	23			
Sa	6	13	20	27	Sa	3	10	17	24	Sa	3	10	17	24			
So	7	14	21	28	So	4	11	18	25	So	4	11	18	25			

APRIL						MAI					JUNI						
Wo	13	14	15	16	17	Wo	18	19	20	21	22	Wo	22	23	24	25	26
Mo	2	9	16	23	30	Mo	7	14	21	28	Mo	4	11	18	25		
Di	3	10	17	24	Di	1	8	15	22	29	Di	5	12	19	26		
Mi	4	11	18	25	Mi	2	9	16	23	30	Mi	6	13	20	27		
Do	5	12	19	26	Do	3	10	17	24	31	Do	7	14	21	28		
Fr	6	13	20	27	Fr	4	11	18	25	Fr	1	8	15	22	29		
Sa	7	14	21	28	Sa	5	12	19	26	Sa	2	9	16	23	30		
So	1	8	15	22	29	So	6	13	20	27	So	3	10	17	24		

JULI						AUGUST					SEPTEMBER							
Wo	26	27	28	29	30	31	Wo	31	32	33	34	35	Wo	35	36	37	38	39
Mo	2	9	16	23	30	Mo	6	13	20	27	Mo	3	10	17	24			
Di	3	10	17	24	31	Di	7	14	21	28	Di	4	11	18	25			
Mi	4	11	18	25	Mi	1	8	15	22	29	Mi	5	12	19	26			
Do	5	12	19	26	Do	2	9	16	23	30	Do	6	13	20	27			
Fr	6	13	20	27	Fr	3	10	17	24	31	Fr	7	14	21	28			
Sa	7	14	21	28	Sa	4	11	18	25	Sa	1	8	15	22	29			
So	1	8	15	22	29	So	5	12	19	26	So	2	9	16	23	30		

OKTOBER					NOVEMBER						
Wo	39	40	41	42	43	Wo	43	44	45	46	47
Mo	1	8	15	22	29	Mo					
Di	2	9	16	23	30	Di					
Mi	3	10	17	24	31	Mi					
Do	4	11	18	25	Do	1					
Fr	5	12	19	26	Fr	2					
Sa	6	13	20	27	Sa	3					
So	7	14	21	28	So	4					



Nebensaison	Zwischensaison	Hauptsaison
-------------	----------------	-------------

Ferien	Winter	Ostern	Pfingsten	Sommer	Herbst	Weihnachten
Baden-Württemb.	-	26.03.-06.04.	22.05.-02.06.	26.07.-08.09.	29.10.-02.11.	24.12.-05.01.
Bayern	12.02.-16.02.	26.03.-07.04.	22.05.-02.06.	30.07.-10.09.	29.10.-02.11./21.11.	22.12.-05.01.
Berlin	05.02.-10.02.	26.03.-06.04.	30.04./11., 22.05.	05.07.-17.08.	22.10.-02.11.	22.12.-05.01.
Brandenburg	05.02.-10.02.	26.03.-06.04.	30.04./11.05.	05.07.-18.08.	22.10.-02.11.	21.12.-05.01.
Bremen	01./02.02.	19.03.-03.04.	30.04./11., 22.05.	28.06.-08.08.	01.10.-13.10.	24.12.-04.01.
Hamburg	02.02.	05.03.-16.03.	30.04./7.-11.05.	05.07.-15.08.	01.10.-12.10.	20.12.-04.01.
Hessen	-	26.03.-07.04.	-	25.06.-03.08.	01.10.-13.10.	24.12.-12.01.
Mecklenb.-Vorp.	05.02.-16.02.	26.03.-04.04.	11./18.-22.05.	09.07.-18.08.	08.-13.10./1.-02.11.	24.12.-05.01.
Niedersachsen	01./02.02.	19.03.-03.04.	30.04./11., 22.05.	28.06.-08.08.	01.10.-12.10.	24.12.-04.01.
NRW	-	26.03.-07.04.	22.05.-25.05.	16.07.-28.08.	15.10.-27.10.	21.12.-04.01.
Rheinland-Pfalz	-	26.03.-06.04.	-	25.06.-03.08.	01.10.-12.10.	20.12.-04.01.
Saarland	12.02.-17.02.	26.03.-06.04.	-	25.06.-03.08.	01.10.-12.10.	20.12.-04.01.
Sachsen	12.02.-23.02.	29.03.-06.04.	11./19.-22.05.	02.07.-10.08.	08.10.-20.10.	22.12.-04.01.
Sachsen-Anhalt	05.02.-09.02.	26.03.-31.03.	30.04./11.-19.05.	28.06.-08.08.	01.10.-12.10.	19.12.-04.01.
Schleswig-Holst.	-	29.03.-13.04.	11.05.	09.07.-18.08.	01.10.-19.10.	21.12.-04.01.
Thüringen	5.2.-09.02.	26.03.-07.04.	11.05.	02.07.-11.08.	01.10.-13.10.	21.12.-04.01.

## Geschäftsbedingungen für Buchungen bei der Casa Familia GmbH nachfolgend Casa Familia genannt.

- Das Vertragsverhältnis kommt durch die Bestätigung einer Buchung seitens des Casa Familia bzw. durch Annahme eines Angebotes des Casa Familia durch den Gast zustande.
- Soweit einzelvertraglich nicht in Textform etwas anderes vereinbart wird, ist eine Anzahlung i.H.v. 30% des sich aus der Buchung ergebenden Gesamtübernachtungspreises innerhalb von 30 Tagen ab dem Datum der Buchung zu leisten. Bei kurzfristigen Buchungen, die die Einhaltung der vorstehenden Frist nicht mehr ermöglichen, ist die Anzahlung sofort zur Zahlung fällig. Vor vollständiger Erfüllung der Anzahlungspflicht ist das Casa Familia berechtigt die vereinbarte Leistung zurückzubehalten. Der Restbetrag, der sich aus der Buchung und dem Aufenthalt ergebenden Zahlungspflichten ist am Vorabend der Abreise in bar oder per EC-Karte fällig.
- Das bestehende Vertragsverhältnis kann von dem Gast durch eine Erklärung in Textform ganz oder teilweise gekündigt werden. Erfolgt die Kündigung bis zu 6 Wochen vor dem Aufenthaltsbeginn, so ist kein Ausfallgeld, bis zu 2 Wochen vorher 30% des vereinbarten Gesamtpreises und bei späteren Kündigungen 70% des vereinbarten Gesamtpreises zu zahlen. Auf das Ausfallgeld kann das Casa Familia ganz oder teilweise verzichten, wenn und soweit die gebuchten Leistungen statt von dem Gast von Dritten in Anspruch genommen und bezahlt werden, oder, soweit der Gast nachweist, der Ausfall des Casa Familia geringer war. Bei verspäteter Anreise oder verfrühter Abreise wird der Zimmerpreis voll berechnet.
- Liegen zwischen Vertragsabschluss und Vertragserfüllung mehr als vier Monate und erhöht sich die gesetzliche Umsatzsteuer in diesem Zeitraum, so werden die Preise entsprechend angepasst.
- Das Casa Familia ist berechtigt aus sachlich gerechtfertigtem Grund vom Vertrag zurückzutreten, beispielsweise, wenn höhere Gewalt oder andere vom Casa Familia nicht zu vertretende Umstände die Erfüllung des Vertrages unmöglich machen, Zimmer unter irreführenden oder falschen Tatsachen, z.B. den Gast oder den Zweck betreffend, gebucht wurden, sowie wenn das Casa Familia die Annahme hat, dass die Inanspruchnahme des Zimmers den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder den Ruf des Casa Familia gefährden könnte. Ist der Rücktritt des Casa Familia berechtigt, hat der Gast keinen Anspruch auf Schadensersatz.
- Für den Aufenthalt erkennt der Gast die im Casa Familia aushängende Hausordnung als verbindlich an. Unabhängig von der Hausordnung ist es im gesamten Gebäude und in den Zimmern nicht gestattet, zu rauchen. Ausnahmen stellen die Raucherbalkone dar.

- Das Casa Familia ist verpflichtet die reservierten Zimmer am Anreisetag ab 15.00 Uhr zur Verfügung zu stellen. Wann immer möglich, werden Zimmer, falls notwendig auch früher zur Verfügung gestellt. Ein Anspruch auf eine frühere Übergabe besteht nicht.
- Gebuchte Zimmer stehen dem Gast am Abreisetag bis 10.00 Uhr zur Verfügung. Verlässt der Gast das Zimmer erst nach 10.00 Uhr, kann das Casa Familia bei einer zur Verfügungstellung bis 16.00 Uhr 50%, ab 16.00 Uhr 100% des Logispreises für diesen Tag zusätzlich verlangen.
- Durch den Gast oder seine Angehörigen beschädigte oder zerstörte Einrichtungsgegenstände der Zimmer oder der Anlage, müssen vom Gast dem Casa Familia gemeldet und ersetzt werden.
- Für etwaige Streitigkeiten aus diesem Vertrag und seiner Erfüllung wird, soweit gesetzlich zulässig, die Zuständigkeit des für den Sitz des Casa Familia zuständigen Gericht vereinbart.
- Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen unwirksam oder nichtig sein, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen nicht berührt. Im übrigen gelten die gesetzlichen Vorschriften.

Casa Familia GmbH  
Geschäftsführer Andreas Queisner  
Dünenstraße 45, 17454 Zinnowitz  
HRB 7611 Amtsgericht Stralsund

Tel.: 038377 77-0, Fax: 038377 77-505  
E-Mail: info@casafamilia.de



## Urlaubsangebote und Arrangements



Bernstein-Therme

Casa Familia



### PREISE INKLUSIVE

vielfältigem Frühstücksbuffet und reichhaltigem All-inclusive-Abendbuffet (inklusive Getränken zum Abendessen), WLAN, täglicher Nutzung des benachbarten Meerwasserbades im Wert von 11,80 € p.P./Tag

## Saisonzeiten wie folgt:

Nebensaison NS	Zwischensaison ZS	Hauptsaison HS
03.01.-25.03.18 08.04.-29.04.18	25.03.-08.04.18 29.04.-17.06.18 16.09.-04.11.18	17.06.-16.09.18

Die Preise verstehen sich jeweils pro Person/Übernachtung inkl. vielfältigem Frühstücksbuffet und reichhaltigem All-inclusive-Abendbuffet (mit Getränken zum Abendessen) und der täglichen Nutzung des benachbarten Meerwasserhallenbades.

### Familien mit Kindern

	NS	ZS	HS
0-2 Jahre	frei	frei	frei
3-11 Jahre	20,- €	30,- €	34,- €
12-17 Jahre	38,- €	48,- €	56,- €
ab 18 Jahre	51,- €	68,- €	77,- €

### Gäste ohne Kinder

	NS	ZS	HS
	55,- €	73,- €	83,- €

### Zusatzleistungen

	NS	ZS	HS
Einzelzimmer	12,- €	14,- €	14,- €
Late Checkout bis 12.00 Uhr		10,- €	
Lunchpaket (inkl. 1x 0,5l PET Getränk)		5,- €	
Parkplatz		4,- € / Tag	
Tägl. Reinigung		5,- € / Tag	
Hund		9,- € / Tag	

**Saunalandschaft** (Saunalandschaft mit Finnischer Sauna, Salzsteinsauna, Sanarium, Tageslichtraum, Duschlandschaft, Tauchbecken, Eis- und Trinkbrunnen, großzügiger Ruheraum)

### Saunaeintritt

inkl. 1 Saunalaken & 1 Saunatuch 4,- € / Tag

- Alle Übernachtungspreise zzgl. der ortsüblichen Kurtaxe
- Für Gruppenbuchungen bitte unsere separate Gruppenpreisliste anfordern
- Tagungsräume für bis zu 100 Personen – Angebote auf Anfrage
- Preisliste gültig bis zur Neuauflage
- Buchungen erfolgen zu den umseitigen Geschäftsbedingungen

## Unsere Schnupperangebote:

**Gültig in der Nebensaison:** 03.01.2018 – 25.03.2018

**Leistungen:** Übernachtungen im Doppelzimmer inklusive vielfältigem Frühstücksbuffet und reichhaltigem All-inclusive-Abendbuffet (inklusive Getränken zum Abendessen) und **tägliche Nutzung des benachbarten Meerwasserhallenbades**, Einzelzimmerzuschlag 6,- € pro Tag

### 3 Übernachtungen im Doppelzimmer

**Erwachsene:** 126,- €  
(bei Anreise Sonntag, Montag, Dienstag)  
**Erwachsene:** 132,- €  
(bei Anreise Mittwoch, Donnerstag, Freitag, Samstag)  
**Familie:** Erwachsene 126,- €, Kinder bis 2 Jahre frei,  
3-11 Jahre 51,- €, 12-17 Jahre 82,- €

**ab 126,- €**  
Preis pro Person

### 5 Übernachtungen im Doppelzimmer

**Erwachsene:** 220,- €  
**Familie:** Erwachsene 210,- €, Kinder bis 2 Jahre frei,  
3-11 Jahre 85,- €, 12-17 Jahre 137,- €

**ab 220,- €**  
Preis pro Person

### 7 Übernachtungen im Doppelzimmer

**Erwachsene:** 288,- €  
**Familie:** Erwachsene 270,- €, Kinder bis 2 Jahre frei,  
3-11 Jahre 116,- €, 12-17 Jahre 183,- €

**ab 288,- €**  
Preis pro Person

## „Wonnemonat Mai“

**Gültig nur für Erwachsene:** 01.05.-31.05.2018

### Leistungen:

3 Übernachtungen inkl. vielfältigem Frühstücksbuffet und reichhaltigem All-inclusive-Abendbuffet (mit Getränken zum Abendessen) und tägliche Nutzung unserer umfangreichen Saunalandschaft und des benachbarten Meerwasserhallenbades

- Leihbademantel
- 1x Maibowle
- 1x Gesichtsmassage für Sie oder 1 Rückenmassage für Ihn
- 1x Tomaten-Frischkäse-Aufstrich selbst herstellen und mitnehmen

**pro Person im Doppelzimmer .....ab 247,-**  
**pro Person im Einzelzimmer .....ab 289,-**

**ab 247,- €**  
Preis pro Person

## „Strandläufer“

**Gültig nur für Erwachsene:**  
29.04.-17.06.2018, 16.09.-04.11.2018

**ab 399,- €**  
Preis pro Person

### Leistungen:

5 Übernachtungen inkl. vielfältigem Frühstücksbuffet und reichhaltigem All-inclusive-Abendbuffet (inklusive Getränken zum Abendessen) und tägliche Nutzung unserer umfangreichen Saunalandschaft und des benachbarten Meerwasserhallenbades

- Leihbademantel
- 1 geführte Fahrradtour mit Leihfahrrad
- 1x Nordic Walking
- 1x „Schöne Beine“: Peeling, Einreiben der Beine mit Sole und Wrapping für Sie, 1x Fußreflexzonenmassage für Ihn

**pro Person im Doppelzimmer .....ab 399,- €**  
**pro Person im Einzelzimmer .....ab 469,- €**

## „Wellness-Bonbon“

**Gültig nur für Erwachsene:**  
03.01.-25.03.2018

**ab 299,- €**  
Preis pro Person

### Leistungen:

5 Übernachtungen inkl. vielfältigem Frühstücksbuffet und reichhaltigem All-inclusive-Abendbuffet (inklusive Getränken zum Abendessen) und tägliche Nutzung unserer umfangreichen Saunalandschaft und des benachbarten Meerwasserhallenbades

- Leihbademantel
- 1x Ganzkörperbehandlung mit belebendem Sanddornöl in der Soft-Pack-Liege
- 1x Rückenmassage

**pro Person im Doppelzimmer .....ab 299,- €**  
**pro Person im Einzelzimmer .....ab 329,- €**

